

I.I.P.L.E.
ISTITUTO PER L'ISTRUZIONE
PROFESSIONALE
DEI LAVORATORI EDILI

Per partecipare ai seminari è
indispensabile inviare la
scheda di adesione.

QUOTA DI ISCRIZIONE:

1 SEMINARIO: € 125,00 + IVA al 20%

3 SEMINARI: € 300,00 + IVA al 20%

Segreteria organizzativa
tel. 051/327605; fax 051/326668
n. verde 800491214

e-mail: info@edili.com
www.edili.com



*Per questo evento
formativo è stato richiesto
l'accreditamento al
Consiglio del Collegio
Geometri e Geometri
Laureati della Provincia di
Bologna.*

I.I.P.L.E.
Istituto per l'Istruzione
Professionale dei Lavoratori Edili
Via del Gomito, 7 - 40127 Bologna
Numero verde: 800.49.12.14
Tel. 051/327605 - Fax 051/326668
e-mail: info@edili.com
www.edili.com



**Incontri di
approfondimento "Scuola
di Diritto Urbanistico"**

*Come cambia il processo
edilizio in Emilia-Romagna,
dopo i recenti interventi del
legislatore regionale e statale:*

- ⇒ **I nuovi titoli edilizi: la segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) e la comunicazione di inizio lavori (CIL)**
- ⇒ **La piena operatività della legge regionale n. 19 del 2008 per la riduzione del rischio sismico**
- ⇒ **L'autorizzazione paesaggistica semplificata**



MARTEDÌ 12/10/2010 - 9.00 - 13.00

I nuovi titoli edilizi: la SCIA e la CIL

Relatore: Dr. Giovanni Santangelo

Responsabile servizio affari generali, giuridici e programmazione finanziaria (Progr. territoriale e negoziata) della Regione Emilia Romagna.

Nel giro di poche settimane, con la conversione di due decreti legge, il legislatore statale ha notevolmente innovato i principi e la disciplina di dettaglio dei titoli edilizi. Con la nuova disciplina statale dell'attività edilizia libera (art. 6 del DPR n. 380 del 2001), si sottrae alla necessità del titolo edilizio una serie di rilevanti interventi edilizi; con il passaggio dalla Denuncia di Inizio Attività (DIA) alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) si accresce il ruolo e la responsabilità del progettista per l'avvio dei lavori e si posticipano i controlli sul progetto dell'amministrazione comunale.

Con l'obiettivo dichiarato della semplificazione delle procedure amministrative, in realtà sono stati introdotti innumerevoli elementi di incertezza del sistema, trasformando radicalmente il ruolo e i rapporti tra operatori privati e pubblica amministrazione e imponendo rilevanti trasformazioni delle modalità di lavoro dei comuni.

Per cercare di superare le incertezze interpretative e assicurare una applicazione uniforme di tali normative, la Regione Emilia-Romagna ha di recente predisposto una circolare esplicativa della nuova disciplina sull'attività edilizia libera e si accinge a provvedere analogamente in materia di SCIA.

Obiettivo del seminario è esaminare, insieme agli estensori delle circolari, le indicazioni interpretative regionali ed analizzare come cambiano le procedure dei controlli delle pratiche edilizie, per effetto della nuova disciplina statale.

Quota di partecipazione: € 125,00 + IVA al 20%

VENERDÌ 22/10/2010 - 9.00 - 13.00

La piena operatività della legge regionale n. 19/2008 per la riduzione del rischio sismico

Relatore: Dr. Giovanni Santangelo

Responsabile servizio affari generali, giuridici e programmazione finanziaria (Progr. territoriale e negoziata) della Regione Emilia Romagna.

Dal 1° giugno è divenuta pienamente operativa la disciplina sui controlli dei progetti strutturali delle opere edilizie, disposta dalla L.R. n. 19 del 2008. Si tratta di una riforma a rilevante impatto sulla attività edilizia, con la quale è stata recepita la normativa statale che ha aggravato il sistema dei controlli sismici, ha classificato sismici tutti i comuni della regione ed ha introdotto una normativa tecnica per le costruzioni fortemente innovativa.

Per questo la legge regionale ha stabilito un lungo periodo transitorio, nel corso del quale sono state assunte importanti misure organizzative, per assicurare l'esercizio delle funzioni sismiche da parte di strutture tecniche di elevata competenza professionale, e sono stati emanati atti di indirizzo e circolari esplicative, diretti a specificare e chiarire l'effettiva portata della nuova.

Obiettivo del seminario è di esaminare, con gli estensori dell'atto, il "Vademecum delle procedure di vigilanza e controllo sulle costruzioni" emanato di recente dalla Regione, per riassumere in modo sistematico la disciplina da seguire per le pratiche sismiche nella nostra regione.

Quota di partecipazione: € 125,00 + IVA al 20%

VENERDÌ 12/11/2010 - 9.00 - 13.00

L'autorizzazione paesaggistica semplificata

Relatore: Dr.ssa Anna Maria Mele

Responsabile del presidio e coordinamento della disciplina paesaggistica della Regione Emilia Romagna.

Dopo la riforma del 2008 del Codice dei beni culturali e del paesaggio, che ha significativamente aggravato le modalità di rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche, è in via di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale un provvedimento che introduce una procedura semplificata per gli interventi edilizi di lieve entità. Questa nuova modalità di rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche è frutto della condivisione tra Ministero Beni e attività culturali, Regioni e ANCI e troverà applicazione per una serie di interventi individuati dal decreto.

Obiettivo del seminario è di analizzare la nuova procedura semplificata e di fare il punto sulle tematiche applicative della recente riforma delle autorizzazioni paesaggistiche e sulle prospettive di modifica della stessa.

Quota di partecipazione: € 125,00 + IVA al 20%