



Titolo	Corso M108/11 L'elaborazione del Piano Operativo Comunale
Destinatari	Amministratori, Dirigenti e Tecnici comunali che si occupano di urbanistica, Liberi Professionisti.
Durata (ore)	11 ore
Calendario e articolazione del percorso	Lunedì 6 Febbraio 2012 ore 9 - 13 Giovedì 16 Febbraio 2012 ore 9 - 13 e 14 - 17
Obiettivi	Il corso ha l'obiettivo di fornire informazioni concrete e operative per l'elaborazione dei POC e per la conoscenza delle tecniche urbanistiche per la realizzazione degli obiettivi di interesse pubblico dei piani.
Settori di contenuto	<p>Modulo 1 – Ruolo e contenuti del POC nel quadro della pianificazione comunale</p> <ul style="list-style-type: none"> • I contenuti del POC secondo la legge 20/00 e il processo di formazione, adozione e approvazione • Strumenti per l'elaborazione del POC: avviso pubblico, criteri di valutazione, strumenti e parametri per la perequazione • Integrazione dei contenuti tecnici del POC in base alla L.R. 6/09: Documento programmatico per la qualità urbana, disciplina degli interventi di edilizia residenziale sociale, obiettivi di qualità degli interventi di riqualificazione, valutazioni di fattibilità economico-finanziaria, indicazione di specifiche valutazioni di sostenibilità • Coerenza con le politiche del PSC • PUA predisposti e adottati contestualmente all'adozione del POC. <p>Modulo 2 – Come si elabora il POC</p> <ul style="list-style-type: none"> • Definizione di obiettivi per l'amministrazione comunale nella formazione dei POC • Costruzione dei bandi per l'elaborazione dei POC e attribuzione dei diritti edificatori in relazione alla realizzazione delle opere di interesse pubblico. Alcuni esempi • Dotazioni territoriali, housing sociale e modalità di contribuzione da parte dei privati: utilizzo dell'accordo con privati ex art. 18 L.R. 20/00. Alcuni esempi • Problematiche connesse alla contribuzione per la realizzazione delle dotazioni territoriali, il nuovo codice degli appalti e le modifiche di cui alla legge regionale n. 6/09. <p>Modulo 3 – Rapporto pubblico – privato nell'art. 18, nei bandi, nei diritti edificatori</p> <ul style="list-style-type: none"> • Indirizzi per la costruzione del POC • Alcuni POC a confronto.
Docenti	Ing. ROBERTO FARINA – Direttore OIKOS RICERCHE, progettista Arch. LUCA BIANCUCCI – TECNICOOP soc. coop, progettista Ing. GIULIA ANGELELLI – Dirigente Area Gestione Territorio di Amministrazione Locale
Attestato	Attestato di frequenza
Sede	Futura S.p.A. – Via Bologna 96/e – San Giovanni in Persiceto
Quota di partecipazione	€ 220,00 (+ IVA se dovuta); Soci Futura S.p.A. € 195,00
Informazione e iscrizioni	Futura S.p.A. Via Bologna 96/e San Giovanni in Persiceto Tel. 051/6811411

Fax 051/6811406
E-mail n.ferriani@cfp-futura.it
www.cfp-futura.it