

Bologna, 5 luglio 2012  
Prot. 49.SR/cs

Al Presidente  
Comitato Regionale dei Geometri dell'Emilia  
Romagna  
Via della Beverara 9  
40131 Bologna  
[collegio@collegiogeometri.bo.it](mailto:collegio@collegiogeometri.bo.it)

Pregiatissimo Presidente,  
premessi che

- con la deliberazione di Giunta Regionale n. 1050 del 07 luglio 2008 avente ad oggetto "Sistema di accreditamento dei soggetti preposti alla certificazione energetica degli edifici" si è proceduto a disciplinare e dare avvio al sistema di accreditamento dei soggetti preposti alla certificazione energetica degli edifici, mediante l'attivazione dell'Organismo Regionale di Accreditamento cui sono affidate le funzioni di cui ai punti 6.2 e 6.3 della Deliberazione di Assemblea Legislativa n. 156 del 4 marzo 2008;
- in particolare, il punto 6.2 lett. c della citata DAL 156/08 specifica che all'Organismo Regionale di Accreditamento compete la funzione di vigilanza e controllo, anche a campione e tramite enti terzi, in ordine alle attività di certificazione degli edifici svolte dai soggetti accreditati;

preso atto che

- con la deliberazione di Giunta Regionale n. 429 del 16 aprile 2012 avente ad oggetto "Disposizioni concernenti il sistema di accreditamento dei soggetti preposti alla certificazione energetica degli edifici" si è proceduto ad affidare le funzioni di Organismo Regionale di Accreditamento alla Società NuovaQuasco Soc. Cons. a r.l., a far data dal 1° maggio 2012;

considerato che

- già nel corso del 2011 è stata realizzata una prima campagna sperimentale di controllo sugli attestati di certificazione energetica emessi e registrati nel sistema SACE, nell'ambito della quale sono stati messi a punto i necessari strumenti metodologici, e che una attività di tale natura è prevista anche per il 2012, allo scopo di:
  - portare a termine la verifica di funzionalità degli strumenti metodologici messi a punto, con particolare riferimento alla gestione delle attività di controllo in campo (check-list, strumentazioni, etc.);
  - implementare la procedura di qualificazione dei soggetti incaricati di eseguire le verifiche in campo, la cui attivazione è necessaria al fine di poter garantire nel prossimo futuro l'effettiva praticabilità del sistema di controllo
  - verificare la reattività del sistema ai controlli ed ipotizzare la strutturazione del relativo quadro normativo di rango regionale anche in relazione allo sviluppo normativo sovraordinato (recepimento direttiva 2010/31/UE);

ci preghiamo informarLa che la Società "in house" NuovaQuasco Srl, nelle funzioni di Organismo Regionale di Accreditamento, ha affidato alla Società Cermet Spa l'incarico di realizzare le attività di cui al punto precedente.

Come concordato con i Vostri rappresentanti nell'ambito del Tavolo Tecnico per l'accreditamento, istituito dalla Regione Emilia-Romagna con DGR 1050/08, nella riunione del 3 luglio u.s., chiediamo la Vostra disponibilità a collaborare al fine di:

- **individuare, mediante diffusione dell'invito a presentare candidatura, un numero congruo di soggetti (in possesso di predeterminati requisiti che garantiscano professionalità e competenza adeguata) da impiegare nell'ambito della campagna sperimentale di**

controllo con la qualifica di “*Valutatore Cermet – sistema di certificazione energetica SACE*”;

- inviare a Cermet s.c. a r.l. - Via Cadriano di Granarolo, 23 - 40057 Cadriano di Granarolo Emilia (BO) le candidature pervenute, entro e non oltre il 31 luglio p.v. specificando nella busta “Candidatura corso CERMET per valutatori del sistema di certificazione energetica degli edifici SACE”.

Come altresì concordato, i candidati dovranno:

- essere in possesso dei requisiti di competenza ed esperienza indicati in Allegato 1;
- rendersi disponibili a frequentare, a titolo gratuito, il corso di aggiornamento organizzato dal Cermet presso la propria sede di Cadriano di Granarolo dell’Emilia in via Cadriano, 23, nelle giornate del 17, 18, 19, 20 e 21 settembre p.v., il cui programma preliminare è indicato in Allegato 2;
- rendersi disponibili a partecipare, a titolo gratuito, a n. 2 (due) verifiche ispettive in affiancamento e a condurre autonomamente - nel rispetto delle indicazioni fornite dall’Organismo di Accreditamento - ulteriori 3 (tre) verifiche ispettive, con la produzione, presentazione e discussione dei relativi report.

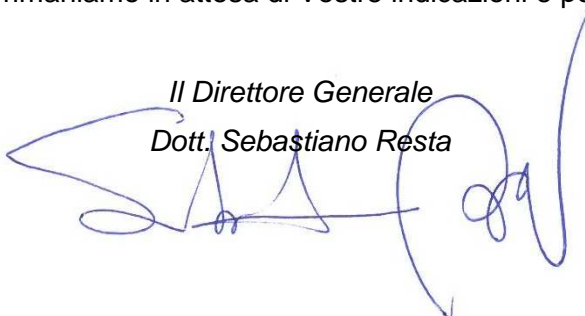
Le candidature, formulate sulla base del format di cui all’Allegato 3, devono essere inviate a Cermet s.c. a r.l. - Via Cadriano di Granarolo, 23 - 40057 Cadriano di Granarolo Emilia (BO) all’attenzione di Barbara Querzola, con una delle seguenti modalità:

- via posta, specificando nella busta “Candidatura corso CERMET per valutatori del sistema di certificazione energetica degli edifici SACE
- via fax, al seguente numero: 051/764902
- via e.mail , al seguente indirizzo di posta elettronica: [formazione.bo@cermet.it](mailto:formazione.bo@cermet.it).

La Commissione di valutazione - formata da Cermet e NuovaQuasco/Organismo Regionale di Accreditamento - procederà alla valutazione delle candidature ed alla comunicazione dei relativi risultati entro e non oltre la data del 4 settembre p.v.

Certi del Vostro interesse, rimaniamo in attesa di Vostre indicazioni e porgiamo distinti saluti.

*Il Direttore Generale*  
*Dott. Sebastiano Resta*



---

**ALLEGATO 1**


---

**REQUISITI RICHIESTI PER LA CANDIDATURA ALLA QUALIFICA DI “VALUTATORE CERMET – SISTEMA DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA SACE” NELL’AMBITO DELLA CAMPAGNA SPERIMENTALE DI CONTROLLO E VERIFICA DEGLI ATTESTATI DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA REGISTRATI NEL SISTEMA SACE**

Per l’accesso alla qualifica è richiesto il candidato deve possedere i seguenti requisiti minimi:

- essere iscritto al proprio albo/collegio professionale di appartenenza da almeno 3 anni
- essere iscritto all’elenco dei certificatori energetici della regione Emilia Romagna
- essere in possesso o poter dimostrare completa disponibilità di apparecchiature per la valutazione speditiva delle caratteristiche termo fisiche degli edifici (termo camera)

e dichiararsi impegnativamente disposto a:

- frequentare il corso di aggiornamento organizzato dal Cermet nelle giornate del 17, 18, 19, 20 e 21 settembre p.v., il cui programma preliminare è indicato in Allegato 2;
- partecipare a n. 2 (due) verifiche ispettive in affiancamento
- condurre autonomamente - nel rispetto delle indicazioni fornite dall’Organismo di Accreditamento - ulteriori 3 (tre) verifiche ispettive

Oltre alla dichiarazione impegnativa delle condizioni sopra esposte, il candidato dovrà presentare un curriculum sulla base del quale verrà effettuata la selezione, con riferimento agli aspetti di seguito indicati:

	max 100 punti
elenco dei progetti realizzati in ambito energetico (specificare anche i progetti risultati vincitori di bandi di gara pubblici e privati)	da 0 a 40 punti
strumenti di calcolo energetico abitualmente utilizzati	da 0 a 30 punti
strumenti di misura utilizzati abitualmente nell’attività di certificazione energetica degli edifici	da 0 a 30 punti

Sono valutati titoli utili alla formazione di punteggio:

	max 100 punti
diplomi di alta formazione professionale, corsi di specializzazione post-laurea con esame finale	da 0 a 20 punti
corsi di Master, scuole di specializzazione, corsi di perfezionamento nel campo dell’energetica degli edifici, Dottorato di ricerca	da 0 a 20 punti
attività di docenza nell’ambito della certificazione energetica degli edifici	da 0 a 20 punti
pubblicazioni tecniche in ambito energetico	da 0 a 20 punti
premi, attestati ricevuti a seguito di valutazioni comparative per attività in ambito energetico	da 0 a 20 punti

---

## ALLEGATO 2

**PROGRAMMA PRELIMINARE CORSO DI AGGIORNAMENTO PER LA QUALIFICA DI  
 “ISPETTORE CERMET” NELL’AMBITO DELLA CAMPAGNA DI CONTROLLO E VERIFICA  
 DEGLI ATTESTATI DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA REGISTRATI NEL SISTEMA SACE**

Moduli formativi	Argomenti
1	Aspetti normativi e procedurali
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- La DAL 156/08 e s.m.: inquadramento generale e rapporto con la normativa sovraordinata</li> <li>- SACE: il sistema di certificazione energetica della Regione E-R</li> <li>- Requisiti e procedura di accreditamento dei soggetti certificatori (DGR 429/2012)</li> <li>- La procedura di certificazione energetica degli edifici (DGR 1366 - Allegato 8)</li> </ul>
2	Sistema dei controlli SACE e ruolo dei valutatori
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Caratteristiche e funzionalità del sistema informatico di verifica dei dati</li> <li>- Modalità di conduzione delle verifiche in campo: gli strumenti metodologici (check-list) e la gestione del rapporto con i soggetti certificatori nel corso della VI</li> <li>- Ruolo e responsabilità del valutatore</li> </ul>
3	Caratteristiche dell'involucro edilizio - 1
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- La specifica UNI/TS 11300-1: inquadramento ed analisi dei contenuti</li> <li>- I metodi di calcolo applicabili in fase di certificazione energetica per la determinazione del bisogno di energia per la climatizzazione</li> </ul>
4	Caratteristiche dell'involucro edilizio - 2
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Modalità di determinazione delle caratteristiche termofisiche degli elementi costituenti l'involucro edilizio e fonti informative utilizzabili</li> <li>- Esercitazione: lettura di una relazione di calcolo da legge 10; schede tecniche delle chiusure edilizie; coerenza dei dati in ingresso; errori tipici dei dati di ingresso; analisi dei dati di uscita.</li> </ul>
5	Caratteristiche degli impianti - 1
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- La specifica UNI/TS 11300-2: inquadramento ed analisi dei contenuti</li> <li>- I metodi applicabili in fase di certificazione energetica per la determinazione del fabbisogno di energia per la produzione di ACS, del rendimento degli impianti e per il calcolo dell'energia primaria</li> </ul>
6	Caratteristiche degli impianti - 2
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- La specifica UNI/TS 11300-4: inquadramento ed analisi dei contenuti</li> <li>- I metodi applicabili in fase di certificazione energetica per la determinazione del contributo di energia da FER</li> </ul>
7	Caratteristiche degli impianti - 3
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Modalità di determinazione delle caratteristiche e del rendimento degli impianti e fonti informative utilizzabili</li> <li>- Esercitazione: lettura di una relazione di calcolo da legge 10; schede tecniche degli impianti; coerenza con i dati in ingresso; errori tipici dei dati di ingresso; analisi dei dati di uscita.</li> </ul>
8	Le problematiche di cantiere
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Potenziali conseguenze degli scostamenti tra caratteristiche di progetto e realizzazione</li> <li>- Documentazione tecnica di cantiere e valutazione dei fattori correttivi di cui tener conto in fase di certificazione energetica</li> </ul>
9	Valutazioni strumentali
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ambito di potenziale utilizzo e valenza dei controlli strumentali in situ</li> <li>- Termografia</li> <li>- Termoflussimetria</li> <li>- Blower door test</li> <li>- Caratteristiche vetrate</li> </ul>
10	Simulazione di un controllo
	<p>Test in aula: lettura di una relazione di calcolo legge 10.</p> <p>Test in campo: uso degli strumenti di misura e conduzione della verifica</p> <p>Discussione dei risultati</p>

**ALLEGATO 3**

**FORMAT PER LA PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA ALLA QUALIFICA DI  
“VALUTATORE CERMET – SISTEMA DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA SACE”  
NELL’AMBITO DELLA CAMPAGNA SPERIMENTALE DI CONTROLLO E VERIFICA DEGLI  
ATTESTATI DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA REGISTRATI NEL SISTEMA SACE**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CF \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

**DICHIARA DI:**

- 1) essere regolarmente iscritto dal \_\_\_\_\_ all'albo/collegio professionale de \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ con il numero \_\_\_\_\_ e di non aver in corso e di aver mai subito provvedimento disciplinari
- 2) essere iscritto all'elenco dei certificatori energetici della Regione Emilia Romagna con il n. \_\_\_\_\_
- 3) essere in possesso o aver completa disponibilità delle seguenti apparecchiature per la valutazione speditiva delle caratteristiche termo fisiche degli edifici: \_\_\_\_\_

**DICHIARA INOLTRE DI:**

- 4) impegnarsi a frequentare il corso di aggiornamento organizzato dal Cermet nelle giornate del 17, 18, 19, 20 e 21 settembre p.v.;
- 5) partecipare a n. 2 (due) verifiche ispettive in affiancamento
- 6) condurre autonomamente - nel rispetto delle indicazioni fornite dall'Organismo di Accreditamento - ulteriori 3 (tre) verifiche ispettive

**ALLEGA INOLTRE ALLA PRESENTE CANDIDATURA:**

curriculum professionale, con indicazione dei seguenti elementi utili alla valutazione delle competenze:

- diplomi di alta formazione professionale, corsi di specializzazione post-laurea con esame finale
- corsi di Master, scuole di specializzazione, corsi di perfezionamento nel campo dell'energetica degli edifici, Dottorato di ricerca
- attività di docenza nell'ambito della certificazione energetica degli edifici
- pubblicazioni tecniche in ambito energetico
- premi, attestati ricevuti a seguito di valutazioni comparative per attività in ambito energetico
- elenco dei progetti realizzati in ambito energetico (specificare anche i progetti risultati vincitori di bandi di gara pubblici e privati)
- strumenti di calcolo energetico abitualmente utilizzati
- strumenti di misura utilizzati abitualmente nell'attività di certificazione energetica degli edifici

Luogo e data

Firma