

## CORSO DI AGGIORNAMENTO OBBLIGATORIO AI SENSI DEL D.M. N. 140/14 PER L'ATTIVITÀ DI AMMINISTRATORE CONDOMINIALE

### OBIETTIVO DEL CORSO

Il corso di aggiornamento è aggiornato in base alle ultime disposizioni di legge civilistiche e fiscali ed avrà un focus particolare sulla sicurezza in considerazione dell'emergenza sanitaria nazionale COVID – 19 nonché sulle recenti disposizioni relative al Superbonus 110% che interessano direttamente i condomini.

Il corso sarà svolto in diretta online tramite internet e sarà tenuto da docenti professionisti con expertise consolidata nei singoli settori di normativa.

Ogni lezione avrà una durata di 3 ore ed inizierà puntualmente alle ore 14:30 e terminerà alle 17.30.

Gli ultimi 30 minuti saranno dedicati a rispondere in diretta alle domande formulate per iscritto dai singoli partecipanti. Il test conclusivo sarà svolto Martedì 06 Ottobre dalle ore 17:30 alle ore 18:00.

### A CHI E' RIVOLTO?

A tutti gli amministratori di condominio, nonché i professionisti che si interessano e/o offrono consulenza in materia immobiliare.

### CARATTERISTICHE

- 5 lezioni dalla durata di 3 ore con inizio puntuale alle ore 14:30 e termine alle 17.30
- Ogni webinar sarà in formato audio e video con webcam e supportato dalla presentazione di slides.
- Gli ultimi 30 minuti saranno dedicati a rispondere in diretta alle domande formulate per iscritto dai singoli partecipanti.
- Il numero complessivo di ore di formazione è pari a 15.

*Per partecipare, occorre avere un PC o tablet con connessione internet veloce ed un paio di casse audio o cuffie.*

## CALENDARIO E ARGOMENTI LEZIONI

GIORNI	ORARI	ARGOMENTO	DOCENTE
16/09	14:30 16:30	Il condominio e l'amministrazione condominiale: analisi dei diritti reali, con particolare riguardo al condominio degli edifici ed alla proprietà edilizia e dei compiti e dei poteri dell'amministratore alla luce della riforma L.220/2012 e delle modifiche al codice civile	Dott. Giuseppe Bordolli
21/09	14:30 16:30	I compiti gestionali dell'amministratore: analisi dei contratti posti in essere dal condominio (contratto d'appalto; contratto di lavoro subordinato)	Dott. Giuseppe Bordolli
24/09	14:30 16:00	La normativa urbanistica, con particolare riguardo ai regolamenti edilizi con focus particolare sul superbonus 110% e i vantaggi per i condomini, con analisi degli sgravi fiscali attualmente in vigore e la possibilità di usufruire dello sconto in fattura o cessione del credito.	Geom. Alessio Tesconi
29/09	14:30 16:00	La sicurezza degli edifici, con particolare riguardo ai requisiti di staticità e di risparmio energetico, ai sistemi di riscaldamento e di condizionamento, agli impianti idrici, elettrici ed agli ascensori e montacarichi, alla verifica della manutenzione delle parti comuni degli edifici ed alla prevenzione incendi	Ing. Michele Briselli
06/10	14:30 16:30	La redazione e/o modifica tabelle millesimali e la documentazione correlata	Ing. Michele Briselli
06/10	17:30 18:30	Test conclusivo online	

### TEST FINALE

Test conclusivo online Martedì 06 Ottobre dalle 17:30 alle ore 18:00, basato su 4 domande per singola lezione per un totale di 20 domande.

Ogni discente dovrà rispondere ad almeno **13 domande (65%)** in maniera corretta per superare il test.

### MATERIALE DIDATTICO

Tutti i partecipanti riceveranno almeno 24 ore prima della lezione, copia in formato PDF delle slides realizzate dal docente a supporto del singolo corso.

Sarà inoltre possibile rivedere le singole lezioni attraverso le registrazioni che saranno messe a disposizione online.

**QUANTO COSTA?**

Il corso è in offerta al prezzo di soli € 100,00 IVA compresa.

**COME ISCRIVERSI?**

Le iscrizioni saranno online, entrando nel sito web [www.geotreviso.it](http://www.geotreviso.it), ISCRIZIONE ai Corsi/ Convegni e cliccando, per gli esterni, "Registrazione non iscritti al Collegio di Treviso". Si dovrà compilare un breve format proposto dalla procedura informatica e cliccare "conferma" in alto a sinistra della pagina web; dopo pochi istanti arriverà un'email di "conferma registrazione" con Utente e Password e si potrà accedere all'area riservata e visionare il corso in programma.

**BENEFICI CHE GARANTIAMO**

Conoscenze mirate e approfondite sull'argomento oggetto di trattazione  
Materiale didattico di facile comprensione  
Maggiore sicurezza e abilità a risolvere casi di valutazione più complessi e competenza metodologica e procedimentale.

**CREDITI (15 CFP)**

Corso di Aggiornamento obbligatorio ai sensi del D.M. n. 140/14 per l'attività di amministratore condominiale è accreditato dal Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Treviso.

A tutti i **Geometri** che parteciperanno, rispettando il requisito del collegamento in diretta al 100% delle ore di lezione, saranno riconosciuti **15 CFP**.

**Geo Network** è a disposizione per fornire ai professionisti che parteciperanno, iscritti ad albi differenti da quelli sopra citati, tutto il materiale necessario per presentare domanda di riconoscimento di CFP al proprio Ordine di appartenenza.

**ULTERIORI INFORMAZIONI**

Per ulteriori informazioni, telefonare al numero 0187 622198 o mandare un email a [info@geonetworkformazione.it](mailto:info@geonetworkformazione.it)



## Corso di Aggiornamento obbligatorio ai sensi del D.M. n. 140/14 per l'attività di amministratore condominiale

DOCENTI: DOTT. GIUSEPPE BORDOLLI  
GEOM. ALESSIO TESCONI  
ING. MICHELE BRISELLI  
GEOM. MARCO BARRANI

